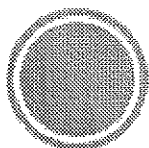


～ナイスサポートシステム会員の皆様～

ナイスリフォームローンのご案内

平成20年 10月吉日

株式会社オリエントコーポレーション



Orico

はじめに

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は、格別のご高配に賜わり厚く御礼申し上げます。

この度、ナイスサポートシステム会員様向けに、ナイス株式会社と提携いたしましたリフォームローンをご提案させていただきます。

ナイスリフォームローン導入のメリットと致しまして、銀行融資より優遇された金利で提供ができるため顧客へお勧めしやすく、グレードアップした建材の斡旋、建材流通の活性化が図れるものと思料いたします。

また、施主様も煩わしい諸手続が簡単に行えるなどのメリットがございます。

是非とも「ナイスリフォームローン」のご導入をお願いいたします。

敬具

【ナイスリフォームローン概要】

【スキーム概要】 御社の持つ顧客に対し、個社契約ではお出しできない低金利でご提供させていただけるため、拡販ツールとしてご利用いただけます。施工代金は御社の口座へお振込みさせていただきます。

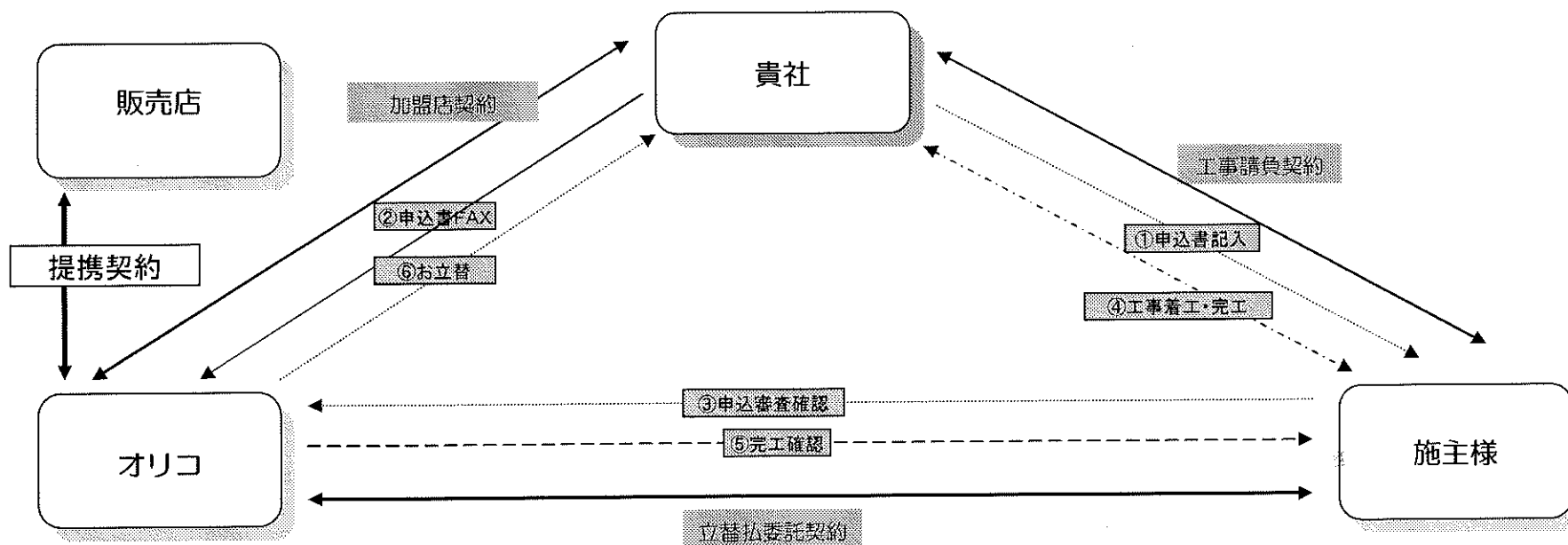
ナイスリフォームローンご導入のメリット

★ナイスサポートシステム会員の工務店様に、営業ツールとして施主様向けの低金利ローンをご用意させていただきました。(次ページに銀行との比較表参照)

★ローンをご利用いただくことによりお施主様からの集金が確実にになります。また弊社からのお立替は契約書お預かり後3営業日後に一括にてお支払いたしますので資金計画が立てやすくなります。

★販売商品(建材)の更なる拡販が期待できます。月々〇,〇〇〇円でという営業トークでワンランク上の商品をお勧めしやすくなります。

ナイスリフォームローンの契約関係、申込フロー図



【携帯電話でのローン試算】

早見表を持ち合わせていない場合でも大丈夫！お持ちの携帯で試算が可能です！

ナイスサポートシステム会員さま

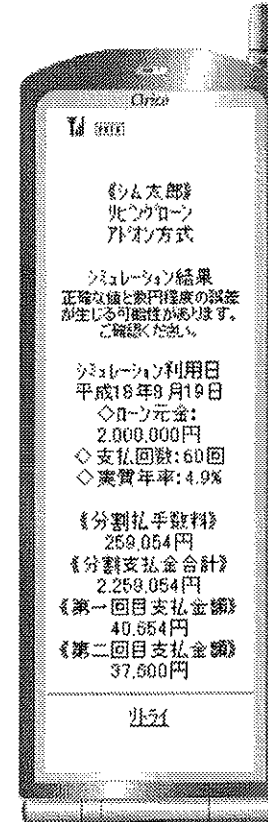
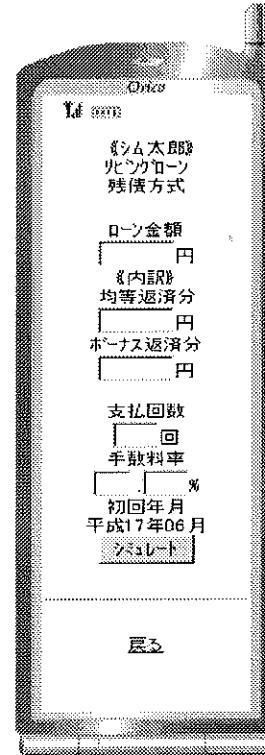
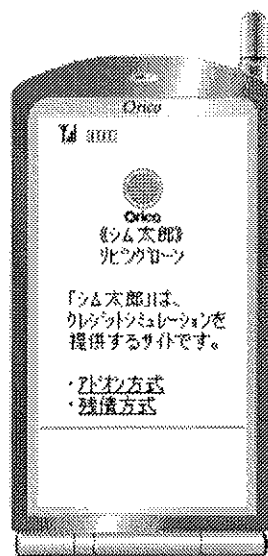


オリコの試算サイトで
計算が簡単！

リフォームローン試算用サイト



携帯を実際にかざしてQRコードを読みこんでみてください



申込書作成
金額欄記入

ドコモ・AU・ソフトバンクの3キャリアに対応しています

PC・携帯で簡単にローン試算ができますので急な商談も安心です

【銀行ローンとの比較表】

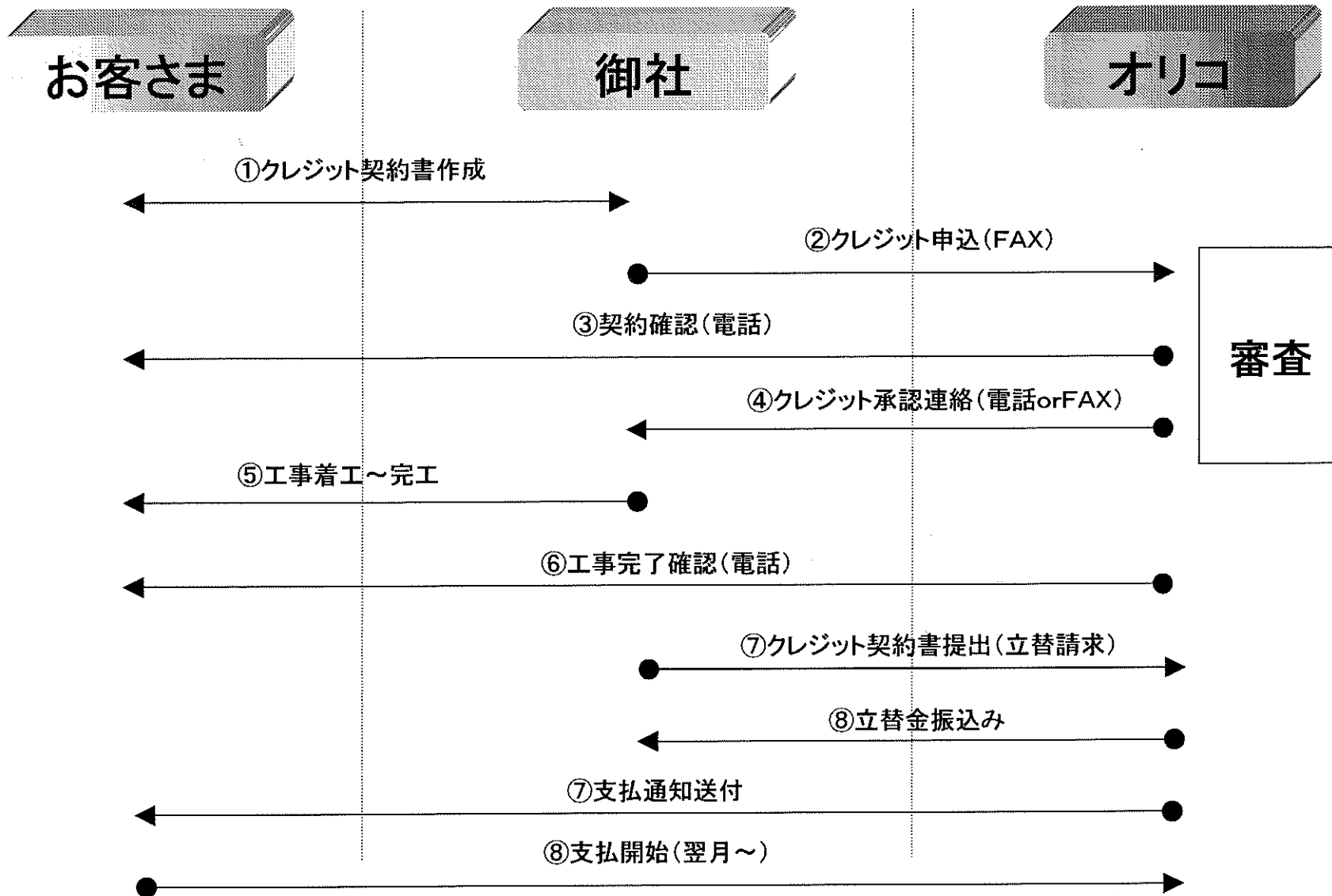
	オリコ提携 ナイスリフォームローン	某都内信用金庫 無担保リフォームローン	某都市銀行 無担保リフォームローン
申込時必要書類	・ローン申込書 ・工事見積書 以上二点のみ！	・借入申込書 ・収入証明 ・印鑑証明 ・登記簿謄本 ・工事前写真	・借入申込書 ・収入証明 ・印鑑証明 ・見積書か請負契約書 ・登記簿謄本 ・納税証明
審査期間	通常半日から一日程度	融資決定まで通常約10日間前後	融資決定まで通常約10日間
借入意思確認方法	電話	面談	面談
連帯保証人	当社で必要と認めた場合のみ	原則不要だが保証会社の保証が必要	原則不要だが保証会社の保証が必要
融資実行予約	所定の承認番号を貴社へ連絡	融資実行予約通知書をご本人に送付	融資実行予約通知書をご本人に送付
抵当権設定	不要	保証会社を利用した場合不要	保証会社を利用した場合不要
顧客金利 (実質年率)	3.6%(固定) 長期プライムレート+1.5% (年2回5、11月に見直し)	5.0%(固定)+保証料 (2008年5月1日現在)	6.3%(固定) (保証料含む) (2008年5月1日現在)
計算方式	アドオン方式 ⇒元本+利息を返済回数で割って毎月の返済額を 求める方式 メリット：計算方法が簡単 デメリット：当初の金額を基に利息計算する為 残債方式と比べると、残一括時に 利率負担が高くなります。	残債方式が主流 ⇒残存元本に対して実質金利をかけて計算を行う方式 メリット：残存元本を基に利息計算する為、残一括時に 利率負担を抑えることができます。 デメリット：計算方法が複雑	残債方式が主流 ⇒残存元本に対して実質金利をかけて計算を行う方式 メリット：残存元本を基に利息計算する為、残一括時に 利率負担を抑えることができます。 デメリット：計算方法が複雑

※市場金利の変動により上記金利とは異なる場合がございます。あくまで参考程度にご参照ください

※ 2008年5月現在、保証料の目安として10年ローンで1万円あたり546円となっております。

**契約最長期間10年間金利固定でしかも無担保
 手続簡単・迅速対応・即入金！金利も安い！オリコのリフォームローン**

【ナイスリフォームローンの基本事務フロー】



【お取扱条件】

ナイスリフォームローン

対象顧客	20歳以上で安定収入があり、返済能力のある方(法人は不可)
対象商品	屋根・外壁・内装・水回り・増改築・エクステリア・太陽光発電システムなど
ご利用金額	10万円以上1,000万円以内
返済方法	①月払い ②ボーナス併用払
お支払回数	6回～120回(6回刻みで回数設定)
分割払手数料	長期プライムレート+1.5% 2008年5月1日時点での手数料は3.6% (毎年5,11月に見直しを行います)
最低返済額	3,000円以上
ボーナス比率	クレジット元金の50%まで
支払方法	ご指定の金融機関からの口座振替
お立替サイト	毎日締め日の3営業日後立替。※完工後のお立替になります。
キャンセル	立替手続後にキャンセルが発生した場合、基本2%+月利0.7%を手数料としていただきます。

弊社概要について

- ◆ 商号 : 株式会社 オリントコーポレーション(英訳名 : Orient Corporation)
代表取締役社長 西田 宣正
- ◆ 所在地 : 東京都千代田区麹町5丁目2番地1
- ◆ 創業 : 昭和29年(1954年)12月
- ◆ 主な事業 : 総合あっせん業務、個品あっせん業務
信用保証業務、融資業務
- ◆ 資本金 : 1,500億円(平成19年9月30日現在)
- ◆ 社員数 : 3,188名(平成19年9月30日現在)
- ◆ ホームページ : <http://www.orico.co.jp/>

